INVENTARIO DE ENTRADA Y DOCUMENTO DE FINALIZACIÓN

Vivienda (dirección, piso, puerta)

Arrendador / agencia

Inquilino(s)

Fecha de entrada

Fecha de salida

Nueva dirección del inquilino

Leyenda: B = Buen estado DU = Desgaste normal por el uso M = Mal estado D = Dañado, hay que repararlo N/P = No procede (no existe)

Entrada / pasillo			
ELEMENTO	ENTRADA	SALIDA	OBSERVACIONES (DESCRIBA LOS DAÑOS)
Puerta de entrada y cerradura			
Timbre / portero automático			
Suelo / piso			
Paredes			
Techo			
Armario empotrado			
Enchufes, interruptores, iluminación			
Detector de humo (probado)			

Salón / sala			
Suelo / piso			
Paredes			
Techo			
Ventanas y persianas			
Puertas			
Calefacción / radiadores			
Enchufes, interruptores, iluminación			

Cocina			
Suelo / piso			
Paredes			
Techo			
Azulejos / frente de cocina			
Muebles y cajones			
Encimera			
Fregadero y grifería			
Placa de cocción / horno			

Cocina (continuación)			
ELEMENTO	ENTRADA	SALIDA	OBSERVACIONES (DESCRIBA LOS DAÑOS)
Nevera / refrigerador			
Campana extractora			
Lavavajillas			
Ventanas			
Enchufes, interruptores, iluminación			

Dormitorio			
Suelo / piso			
Paredes			
Techo			
Ventanas y persianas			
Puertas			
Calefacción / radiadores			
Enchufes, interruptores, iluminación			

Dormitorio 2			
Suelo / piso			
Paredes			
Techo			
Ventanas y persianas			
Puertas			
Calefacción / radiadores			
Enchufes, interruptores, iluminación			

Baño			
Suelo / piso			
Paredes y azulejos			
Techo			
Juntas y sellado			
Lavabo y grifería			
Bañera / ducha			
Mampara / barra de cortina			
Espejo / armario de baño			
Ventilación / ventana			
Radiador / toallero			

Aseo / baño de visitas			
Suelo / piso			
Paredes			

Aseo / baño de visitas (continuación)			
ELEMENTO	ENTRADA	SALIDA	OBSERVACIONES (DESCRIBA LOS DAÑOS)
Inodoro y cisterna			
Lavamanos			
Ventilación			

Trastero / bodega			
Suelo / piso			
Paredes			
Puerta			
Iluminación			
Estantes			

Equipamiento general			
Caldera / calentador de agua			
Cuadro eléctrico			
Buzón			
Detector de humo (probado)			

Lecturas de contadores

CONTADOR	N.º DE CONTADOR	LECTURA ENTRADA	LECTURA SALIDA
Electricidad			
Gas			
Agua			
Agua caliente			
Calefacción			

Llaves y accesos (cantidad)

LLAVE, MANDO, TARJETA...	ENTRADA	SALIDA
Puerta de la vivienda		
Portal / acceso al edificio		
Buzón		
Trastero / bodega		
Mando / tarjeta		

Acuerdos y reparaciones (quién, qué, cuándo)

Otras observaciones

Las dos partes han revisado juntas la vivienda en la fecha indicada. Este documento recoge su estado ese día. Cada parte conserva un ejemplar firmado.

A la entrada

Lugar y fecha	Inquilino	Arrendador / agencia

A la salida

Lugar y fecha	Inquilino	Arrendador / agencia